

Privremena stečajna upraviteljica
Jelena Kordić, OIB: 78573539971
Eugena Kvaternika 44a, Višnjevac
tel: 091-500-8639
e-mail: jelenakordic.os@gmail.com

Nadležni sud: **Trgovački sud u Osijeku**
Poslovni broj spisa: **St-750/2021**
Dužnik: **DOMINUS OSIJEK j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge**
Osijek, Sjenjak 89
MBS 030224451, OIB 26890995771

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-750/2020-10 od 3. rujna 2021. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom DOMINUS OSIJEK jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Osijek, Sjenjak 89, MBS 030224451, OIB 26890995771

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je Fina, Regionalni centar Osijek, dana 12.08.2021. godine u kojem navodi da na dan 11.08.2021. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 118.172,74 kn. Navodi da dužnik ima četiri zaposlenika, te na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstava u iznosu od 253,00 kn.

Stoga je sud donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka, imenovao me privremenom stečajnom upraviteljicom sa zadatkom izraditi izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te ispitati postoji li mogućnost provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom, provjeriti je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka i postoje li pobojne pravne radnje dužnika, te je zakazao ročište za dan 03.11.2021. godine.

Poduzete radnje privremenog stečajnog upravitelja:

- upućen poziv zakonskom zastupniku društva za dostavu podataka i dokumentacije
- pribavljena knjigovodstvena dokumentacija od knjigovotkinje Ljiljane Sejdić
- izvršen uvid u godišnji financijski izvještaj za 2020. godinu
- izvršen uvid u dostavljeni bilancu stanja i analitičku bruto bilancu za razdoblje 01.01.2020. do 31.12.2020. godine
- pribavljena potvrda HZMO-a o radnicima od 21.09.2021. godine
- pribavljeno uvjerenje CVH STP „CENTAR“ o vlasništvu vozila od 21.09.2021. godine
- pribavljena potvrda ZK odjela o vlasništvu nekretnina od 15.09.2021.

- pribavljen podatak od Porezne uprave o stanju poreznog duga, ovlaštenicima poreznog dužnika i podatak o prometu nekretnina u zadnje 4 godine

2. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da je trgovačko društvo DOMINUS OSIJEK jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge upisano u registar Trgovačkog suda u Osijeku rješenjem broj Tt-19/5583-2 od 07.10.2019. godine temeljem Izjave o osnivanju od 02.10.2019. godine sa sjedištem u Osijeku, Sjenjak 89, MBS 030224451, OIB 26890995771

Osnivač/član društva je Dario Kodžoman, OIB: 67275643018 iz Osijeka, Sjenjak 89 koji je ujedno i osoba ovlaštena za zastupanje – direktor, zastupao društvo samostalno i neograničeno.

Temeljni kapital društva je 10,00 kuna.

Osnovana djelatnost društva je Djelatnost restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (56.10)

3. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE O POSLOVANJU DUŽNIKA, IMOVINI I OBVEZAMA DUŽNIKA

Zakonskom zastupniku upućen je poziv za dostavu podataka e-poštom dana 14.09.2021. godine na adresu iz sudskog registra.

Dokaz: e poruka zakonskom zastupniku dužnika od 14.09.2021. s pozivom za dostavu podataka

Zakonski zastupnik se nije odazvao pozivu.

Od porezne uprave je ishođen podatak o ovlaštenicima poreznog dužnika u njihovom informacijskom sustavu te je knjigovotkinje Ljiljane Sejdić ishođen račun dobiti i gubitka, bilanca i bruto bilanca za 2020. godinu, uz usmenu napomenu da knjige za 2021. godinu nisu ažurirane. Također, putem knjigovotkinje je ishođen i prokazni popis imovine i obveza od strane dužnika kao i izjava o arhiviranju.

Uvidom u evidenciju HZMO-a utvrđeno je da dužnik na dan 21.09.2021. godine ima 4 zaposlena radnika.

Dokaz: potvrda HZMO-a od 21.09.2021. godine

IMOVINA I OBVEZE

Prema zadnjem javno objavljenom godišnjem financijskom izvještaju i dostavljenoj bruto bilanci za razdoblje 01.01.2020. do 31.12.2020. godine, ukupna aktiva dužnika je iznosila 61.108 kn.

Dugotrajna imovina nije iskazana.

Kratkotrajnu imovinu u iznosu od 61.108 kn su činile:

- zalihe sirovine i materijala u iznosu 27.911 kn,
- potraživanja u iznosu 30.740, od čega potraživanja za prihode u iznosu od 840 kn i potraživanja za dane zajmove 29.900 kn
- novac u banci i blagajni u iznosu od 2.457 kn – žiro račun dužnika je blokiran, pa očigledno nema novca na računu.

Društvo je u 2019. godini i 2020. godini poslovalo s dobiti.

Prema prokaznom popisu imovine ovjerenom kod javnog bilježnika Mirjane Borić iz Osijeka, J. Gotovca 13, pod brojem OV-14768/2021 od 26.10.2021. godine dužnik nema nikakve imovine.

Dokaz:

račun dobiti i gubitka za 2020. godinu
bilanca stanja i bruto bilanca za razdoblje 01.01.2020. do 31.12.2020. godine
prokazni popis imovine i obveza od 26.10.2021.

Uvidom u uvjerenje CVH utvrđeno je da dužnik na dan 21.09.2021. godine nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Dokaz: uvjerenje CVH STP „CENTAR“ od 21.09.2021. godine

Uvidom u potvrdu Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku utvrđeno je da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti navedenog ZK odjela.

Dokaz: potvrda ZK odjela Općinskog suda u Osijeku od 15.09.2021. godine

Prema bilanci na 31.12.2020. godine dugoročne obveze nisu bile iskazane, a kratkoročne obveze su iznosile 40.918 kn, od toga obveze prema dobavljačima u iznosu 11.363 kn, obveze prema zaposlenicima u iznosu od 18.624 kn, obveze za poreze, doprinose i slična davanja 10.931 kn

Prema stanju računa poreznog obveznika u Poreznoj upravi na dan 24.09.2021. godine porezni dug dužnika iznosi 28.322,45 kn.

Također prema dopisu porezne uprave od 24.09.2021. godine porezni obveznik nije imao evidentiran promet nekretnina u posljednje 4 godine.

Dokaz:

bilanca i bruto bilanca na 31.12.2020.
stanje poreznog duga na 24.09.2021.
dopis Porezne uprave od 24.09.2021.

4. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duže od 60 dana, pa je kod dužnika utvrđena nesposobnost za plaćanje kao stečajni razlog iz članka 6. Stečajnog zakona.

Također, prema prikupljenim podacima, dokumentaciji te prokaznom popisu imovine utvrđeno je da imovina dužnika manja od postojećih obveza, pa kod dužnika postoji i stečajni razlog prezaduženosti iz čl. 7. Stečajnog zakona.

5. PREDVIDIVI TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

trošak izrade pečata	150,00 kn
troškovi vođenja knjigovodstva (12 mjeseci x 625,00)	7.500,00 kn
troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa (12x50,00)	600,00 kn
troškovi objave godišnjih financijskih izvještaja FINA (x2)	460,00 kn
paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku	500,00 kn
trošak uredskog materijala (papir, koverta, printanje, fascikli, registratori), telefona i poštarine	500,00 kn
ostali nepredviđeni materijalni troškovi	1.000,00 kn
nagrada stečajnom upravitelju za obavljene radnje u prethodnom postupku i stečajnom postupku	9.000,00 kn
materijalni trošak privremenog stečajnog upravitelja (potvrda ZK 20,00 kn; CVH 17,94 kn; telefon, internet, uredski materijal paušalno 10,00 kn)	47,94 kn
UKUPNO:	19.757,94 kn

Napomena: Iznosi su okvirno navedeni uz pretpostavku trajanja stečajnog postupka od 12 mjeseci

6. ZAKLJUČAK

Na temelju pribavljenih obavijesti i dokumentacije privremena stečajna upraviteljica zaključuje da dužnik nema imovine niti za namirenje troškova stečajnog postupka. Stoga se predlaže stečajnom sucu da u smislu odredbe čl.132. st.1. Stečajnog zakona rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku 15 dana uplate predujam u iznosu 19.757,94 kn za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom DOMINUS OSIJEK jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Osijek, Sjenjak 89, MBS 030224451, OIB 26890995771.

Višnjevac, 27.10.2021.

Privremeni stečajni upravitelj
Jelena Kordić